

Số: 312 /TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 06 tháng 06 năm 2016

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại Lô D1 – 46 đường Phạm Hùng, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Dương Ngọc Thịnh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh).

- Diện tích đất ở: 318,565m².
- Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở cấp 2 (diện tích sàn 999,5m²).
- Giá khởi điểm: 4.786.996.040 đồng.

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Phước Ninh, xã Mong Thọ B, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Nguyễn Hoàng Hiên và bà Nguyễn Kim Thom).

- Diện tích đất lúa: 9.836m².
- Giá khởi điểm: 327.880.145 đồng.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Tân Hưng, xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Thị Thu Hiền).

- Diện tích đất lúa 25.835,6m².
- Cây trồng trên đất: 14 cây tràm và 02 cây tràm sắn.
- Giá khởi điểm: 712.161.777 đồng.

4. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Vĩnh Hòa I, xã Vĩnh Hòa Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Lắm và bà Lý Thị Thọ).

- Diện tích đất: 243,368m² (đất ở 150m², còn lại đất trồng cây lâu năm khác).
- Tài sản trên đất:
 - + Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích 100,725m²), sân nền và giếng khoan.
 - + Cây trồng trên đất: me và măng cầu.
- Giá khởi điểm: 406.118.939 đồng.

5. Quyền sử dụng đất tại ấp Bình Lợi, xã Minh Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Ngô Văn Tạo).

- Diện tích đất lúa: 7.221m².
- Giá khởi điểm: 180.032.528 đồng.

6. Quyền sử dụng đất và hoa màu trên đất tại ấp Tân Bình, xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (tài sản của ông Phạm Văn Hoài và bà Huỳnh Thị Nhung).



- Thừa đất 1253, tờ bản đồ số 03: Diện tích đất 2 vụ lúa 4.127,9m².

- Thừa đất số 11, tờ bản đồ số 33: Diện tích đất 359,1m² (trong đó đất ở nông thôn là 200m² còn lại là đất trồng cây lâu năm khác).

- **Giá khởi điểm: 119.347.740 đồng.**

7. Quyền sử dụng đất tại ấp Bình Lợi, xã Minh Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Châu Văn Tỳ và bà Huỳnh Thị Lý).

- Diện tích đất: 39.481m² (Đất ở 400m², còn lại đất trồng cây lâu năm khác).

- **Giá khởi điểm: 1.356.459.595 đồng.**

8. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Phước Ninh, xã Mong Thọ B, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Dương Thanh Long và bà Trần Ngọc Dung).

- Diện tích đất: 474m² (Đất ở 300m², còn lại đất trồng vườn).

- Tài sản trên đất: Nhà chính cấp 03 (diện tích 84,28m²), nhà sau (diện tích 38,87m²).

- **Giá khởi điểm: 875.520.000 đồng.**

9. Quyền sử dụng đất tại ấp An Bình, xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phạm Văn Luận).

- Thừa đất số 2214, tờ bản đồ số 06: Diện tích 220,2m² (Đất ở 50m², đất trồng cây lâu năm 150,2m²).

- **Giá khởi điểm: 184.954.000 đồng.**

10. Quyền sử dụng đất tại ấp Tân Hòa A, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Thơm và bà Nguyễn Thị Hồng).

- Thừa đất số 443+108b+108+2370+237+443c, tờ bản đồ số 5+6: Diện tích đất 11.679,6m² (Đất ở nông thôn 150m², còn lại đất trồng lúa).

- Thừa đất số 134+135a+135c+107+107a, tờ bản đồ số 5: Diện tích đất lúa 12.926,8m².

- **Giá khởi điểm: 919.337.162 đồng.**

11. Quyền sử dụng đất tại ấp Tân Hòa A, xã Tân Hiệp B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Thơm và bà Nguyễn Thị Hồng).

- Thừa đất số 105+136, tờ bản đồ số 5: Diện tích đất lúa 18.221,9m².

- **Giá khởi điểm: 597.769.430 đồng.**

12. Quyền sử dụng đất tại ấp Đông Thái, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Văn Toan và bà Phạm Thị Hiền).

- Diện tích đất lúa: 3.000m².

- **Giá khởi điểm: 145.800.000 đồng.**

13. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Đá Nổi A, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Lê Hữu Tâm và bà Nguyễn Thị Cẩm Hòa).

- Quyền sử dụng đất :

+ Thửa số 20, 22, 259; tờ bản đồ số 16: diện tích đất 15.539,4m² (đất ở 400m², đất trồng cây lâu năm 2.210 m², đất lúa 12.929,4m²).

+ Thửa số 19, tờ bản đồ số 16: diện tích đất lúa 6.014m².

- Tài sản trên đất:

+ Công trình xây dựng: Nhà ở (diện tích 120m²), mái che, chuồng heo (diện tích 149,4m²).

+ Cây trồng: Xoài, dứa, mít, mận, vú sữa, trâm, bạch đàn, chuối..

- **Giá khởi điểm: 904.976.000 đồng.**

14. Quyền sử dụng đất tại ấp Hiệp Hòa, xã Vĩnh Bình Bắc, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lâm Quốc Kháng và bà Lê Thị Út).

- Diện tích đất thuộc thửa đất số 305, 307; tờ bản đồ số 04: diện tích đất lúa 5.184m².

- **Giá khởi điểm: 192.000.000 đồng.**

15. Đất và tài sản trên đất tại ấp Bờ Xáng, xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Phạm Thị Nền).

- Diện tích đất sinh lợi chưa được cấp giấy chứng nhận: 44,42m².

- Tài sản trên đất: Nhà tạm xây trên diện tích đất sinh lợi (diện tích 59,12m²).

- **Giá khởi điểm: 102.380.468 đồng.**

16. Quyền sử dụng đất tại khu phố V, phường Bình San, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Sơn Đông và bà Phạm Thị Hương).

- Diện tích đất ở tại đô thị: 105m².

- **Giá khởi điểm: 194.932.500 đồng.**

+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 18/07/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 18/07/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 21/07/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 0776 607960, Fax: 0773 929846.**

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Chi cục THADS huyện Tân Hiệp;
- Chi cục THADS huyện Vĩnh Thuận;
- Chi cục THADS thị xã Hà Tiên;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;



GIÁM ĐỐC

Trương Văn Sơn

